

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

<b>I.1. Név és címek</b>	
Hivatalos név: Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala	
Postai cím: II. János Pál pápa tér 7.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1081

**II. szakasz: Tárgy**

<b>II.1.1) A közbeszerzés tárgya:</b>	Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala – épületgépészet - klimatizáló rendszer kialakítása
<b>II.2) A közbeszerzés mennyisége</b>	
<b>II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:</b>	Meglévő klíma rendszer felújítása egy épületben, öt szinten. A régi bontása: 4 db kültéri egység, 49 db beltéri egység, 1200 fm rézcső. Új kiépítése: 188 kW hűtő teljesítmény, 5 db kültéri egység, 56 db beltéri egység, 1390 fm rézcső.

**IV. Szakasz: Eljárás**

<b>IV.1) Meghatározás</b>	
<b>IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:</b>	Kbt. III. rész, XVII. fejezet, 115. § (1) bek.
<b>IV.1.2) Az eljárás fajtája:</b>	Nyílt eljárás
<b>IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:</b>	-
<b>IV.2) Adminisztratív információk</b>	
<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel</b> A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
<b>IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:</b>	2018. 02. 16.
<b>IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:</b>	-

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

<b>A szerződés száma:</b> 1 Rész száma:1 Elnevezés: Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala – épületgépészet - klimatizáló rendszer kialakítása	
<b>Az eljárás eredményes volt</b>	X igen o nem

**V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ**

<b>V.1.1) A befejezetlen eljárás oka</b>	o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: o A szerződés megkötését megtagadták
<b>V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás</b>	o igen o nem
<b>V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők:</b> Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
<b>V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b>	

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:	
--	--

## V.2 Az eljárás eredménye

<b>V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk</b> A beérkezett ajánlatok száma:	5 db
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	<p><b>I. Ajánlattevő</b> Neve: BICALOR Kft. (10659203-2-41) Címe: 1026 Budapest, Fillér u. 39. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 52.992.348 Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 hónap + 0 hónap, azaz összesen 36 hónap</p> <p><b>II. Ajánlattevő</b> Neve: DuServ Kft. (22610054-2-42) Címe: 1107 Budapest, Fogadó utca 4. A. ép. 4. em. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 52.965.700 Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 hónap + 0 hónap, azaz összesen 36 hónap</p> <p><b>III. Ajánlattevő</b> Neve: Ipar-Invest Kft. (13575106-2-43) Címe: 1211 Budapest, Terelő utca 3. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 55.822.849 Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 hónap + 0 hónap, azaz összesen 36 hónap</p> <p><b>IV. Ajánlattevő</b> Neve: KLIMA Centrum Kft. (10782176-2-41) Címe: 1031 Budapest, Szentendrei út 141. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 51.701.726 Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 hónap + 0 hónap, azaz összesen 36 hónap</p> <p><b>V. Ajánlattevő</b> Neve: Miskolczy EnergiaTerv Kft. (22909165-2- 42) Címe: 1151 Budapest, Győzelem utca 7. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 51.848.075 Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 hónap + 0 hónap, azaz összesen 36 hónap</p> <p>Ajánlattevők nem állnak kizáró okok hatálya alatt, és megfelelnek az előírt alkalmassági feltételeknek.</p>
V.2.3) Az ajánlatok értékelése (Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerint szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámának a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)	

Értékelési szempont	Súlyszám	BICALOR Kft.	Pontszám	Súlyozott pontszám	Összesen pontszám
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70	52 992 348	9,76	683	983,2
Jótállás vállalt időtartama (hónap) (minimum 36 hónap, a 60 hónap, vagy a feletti megajánlást Ajánlatkérő a maximum pontszámmal értékeli) - a 36 hónap kötelező megajánlásán felül legfeljebb 24 hónap többlet jótállást kíván ajánlatkérő értékelni, és az ajánlattevői megajánlást is 0-24 hónap megjelöléssel írja elő.	30	0	10	300	
Értékelési szempont	Súlyszám	DuServ Kft.	Pontszám	Súlyozott pontszám	Összesen pontszám
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70	52 965 700	9,76	683	983,2
Jótállás vállalt időtartama (hónap) (minimum 36 hónap, a 60 hónap, vagy a feletti megajánlást Ajánlatkérő a maximum pontszámmal értékeli) - a 36 hónap kötelező megajánlásán felül legfeljebb 24 hónap többlet jótállást kíván ajánlatkérő értékelni, és az ajánlattevői megajánlást is 0-24 hónap megjelöléssel írja elő.	30	0	10	300	
Értékelési szempont	Súlyszám	Ipar-Invest Kft.	Pontszám	Súlyozott pontszám	Összesen pontszám
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70	55 822 849	9,26	648	948,2
Jótállás vállalt időtartama (hónap) (minimum 36 hónap, a 60 hónap, vagy a feletti megajánlást Ajánlatkérő a maximum pontszámmal értékeli) - a 36 hónap kötelező megajánlásán felül legfeljebb 24 hónap többlet jótállást kíván ajánlatkérő értékelni, és az ajánlattevői megajánlást is 0-24 hónap megjelöléssel írja elő.	30	0	10	300	
Értékelési szempont	Súlyszám	KLIMA Centrum Kft.	Pontszám	Súlyozott pontszám	Összesen pontszám

Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70	51 701 726	10	700	1000
Jótállás vállalt időtartama (hónap) (minimum 36 hónap, a 60 hónap, vagy a feletti megajánlást Ajánlatkérő a maximum pontszámmal értékeli) - a 36 hónap kötelező megajánlásokon felül legfeljebb 24 hónap többlet jótállást kíván ajánlatkérő értékelni, és az ajánlattevői megajánlást is 0-24 hónap megjelöléssel írja elő.	30	0	10	300	
Értékelési szempont	Súlyszám	Miskolczi EnergiaTerv Kft.	Pontszám	Súlyozott pontszám	Összesen pontszám
Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70	51 848 075	9,97	698	997,9
Jótállás vállalt időtartama (hónap) (minimum 36 hónap, a 60 hónap, vagy a feletti megajánlást Ajánlatkérő a maximum pontszámmal értékeli) - a 36 hónap kötelező megajánlásokon felül legfeljebb 24 hónap többlet jótállást kíván ajánlatkérő értékelni, és az ajánlattevői megajánlást is 0-24 hónap megjelöléssel írja elő.	30	0	10	300	
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:		0-10			
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:		<p>Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21-én közzétett útmutatója alapján az ajánlati ár tekintetében a fordított, arányosítás módszerét alkalmazza. Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A részletes leírást a dokumentáció tartalmazza.</p> <p>A „Jótállás vállalt időtartama (hónap)” értékelési részszerpont tekintetében azok az ajánlatok, melyek a tárgyi értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapjanak. Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra.</p>			

	<p>Az alábbi képlet szerint:</p> $P_{\text{vizsgált}} = \frac{(A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ <p>P<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;  P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa  P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa  A<sub>legkedvezőbb</sub>: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja</p>
<b>V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b>	<p>Neve: KLIMA Centrum Kft. (10782176-2-41)  Címe: 1031 Budapest, Szentendrei út 141.  Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF): 51.701.726  Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 hónap + 0 hónap, azaz összesen 36 hónap  Ajánlattevő nem áll kizáró okok hatálya alatt, és ezen ajánlattevő tette a legjobb ár-érték értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbb ajánlatot.</p>
<b>V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b>	-
<b>V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele</b>	o igen X nem
A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:	
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:	-
<b>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:</b>	
<b>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek</b>	
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:	-
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:	-
<b>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:	-
<b>V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése</b>	-

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

<b>VI.1) További információk:</b>	
<b>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</b>	2018. május 08. - 2018. május 17.
<b>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:</b>	2018. május 07.
<b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:</b>	2018. május 07.
<b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka</b>	-
<b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja</b>	-
<b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja</b>	-
<b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka</b>	-
<b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja</b>	-
<b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja</b>	-
<b>VI.1.10) További információk:</b>	-