

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala
1054 Budapest, Garibaldi u. 2.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Hivatal székházának, bérleményeinek takarítása, valamint növénygondozással kapcsolatos feladatai

Mennyiség:

8000 m² terület takarítása és ehhez kapcsolódó egyéb tevékenységek (növénygondozás) ellátása 12 hónapon keresztül.

3. A választott eljárás fajtája: Hirdetmény közzététele nélküli nemzeti eljárás. Ajánlatkérő a Kbt. 122./A § -ban foglaltak alapján folytatja le az eljárást.

4. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

5. Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: 2015. január 14.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): 4 ajánlat

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

I. Ajánlattevő

Neve: B+N Referencia Zrt.

Címe: 3937 Komlóska, Szkalka köz 1.

A napi-, heti-, havi takarítás, valamint a növénygondozás díjának éves összege (Ft): 16.550.818 Ft

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (Ft): 1.475.000 Ft

Az eseti takarításért, vagy növénygondozási tevékenységért kért ellenszolgáltatás óradíjának 100 órára eső összege (Ft): 120.000 Ft

A hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke (%/nap): 2 %/nap

II. Ajánlattevő

Neve: Future FM Létesítménygazdálkodási Zrt. és Future Service Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Címe: 1148 Budapest, Fogarasi út 5.

A napi-, heti-, havi takarítás, valamint a növénygondozás díjának éves összege (Ft): 17.048.625 Ft

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (Ft): 893.000 Ft

Az eseti takarításért, vagy növénygondozási tevékenységért kért ellenszolgáltatás óradíjának 100 órára eső összege (Ft): 80.000 Ft

A hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke (%/nap): 2%

III. Ajánlattevő

Neve: KLINER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Címe: 1192 Budapest, Kós Károly tér 8. I. 14.

A napi-, heti-, havi takarítás, valamint a növénygondozás díjának éves összege (Ft): 15.500.000

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (Ft): 1.190.000

Az eseti takarításért, vagy növénygondozási tevékenységért kért ellenszolgáltatás óradíjának 100 órára eső összege (Ft): 85.000

A hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke (%/nap): 2 %

Az ajánlattevők megfeleltek az előírt alkalmassági követelményeknek, és nem állnak kizáró okok hatálya alatt.

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: B+N Referencia Zrt.		Az ajánlattevő neve: Future FM Létesítménygazdálkodási Zrt. és Future Service Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
A napi-, heti-, havi takarítás, valamint a növénygondozás díjának éves összege (Ft)	75	9,43	707,25	9,18	688,50
A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (Ft)	10	6,45	64,5	10	100
Az eseti takarításért, vagy növénygondozási tevékenységért kért ellenszolgáltatás óradíjának 100 órára eső összege (Ft)	5	7	35	10	50

A hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke (%/nap):	10	10	100	10	100
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			906,75		938,50

Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: KLINER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
A napi-, heti-, havi takarítás, valamint a növénygondozás díjának éves összege (Ft)	75	10	750
A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (Ft)	10	7,75	77,5
Az eseti takarításért, vagy növénygondozási tevékenységért kért ellenszolgáltatás óradíjának 100 órára eső összege (Ft)	5	9,47	47,35
A hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke (%/nap):	10	10	100
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			974,85

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: 1-10

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: a pontszám meghatározása 1., 2., 3. részszerpontok esetében a Közbeszerzési Hatóság 2/2010. sz. ajánlásban foglaltak szerinti fordított arányosítással történik, míg az 4. részszerpontnál egyenes arányosítással.

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Neve: Jánosik és Társai Kft.

Címe: 1047 Budapest, Attila u. 34.

Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 74. § (1) bek. e) pontja alapján, mert a hiánypótlási felhívást követően sem igazolta a műszaki alkalmassági feltételeknek való megfelelést: nem nyújtotta be „a kertészeti tevékenység tekintetében érettségivel, valamint legalább kertészet és növényápolási szakmunkás végzettségű továbbá erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkező szakemberrel” alkalmassági feltétel tekintetében megjelölt szakember erkölcsi bizonyítványát.

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Neve: KLINER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Címe: 1192 Budapest, Kós Károly tér 8. I. 14.

A napi-, heti-, havi takarítás, valamint a növénygondozás díjának éves összege (Ft): 15.500.000

A nagytakarításért kért ellenszolgáltatás egy alkalomra eső összege (Ft): 1.190.000

Az eseti takarításért, vagy növénygondozási tevékenységért kért ellenszolgáltatás óradíjának 100 órára eső összege (Ft): 85.000

A hibás teljesítési kötbér vállalt mértéke (%/nap): 2 %

Az ajánlattevő tette az összességében legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

12. * A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

13.* A 12. pont szerinti rész (ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2015. 03. 04.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2015. 03. 13.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2015. 02. 09.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2015. 03.03.

18.* Az összegezés módosításának indoka:

19.* Az összegezés módosításának időpontja:

20.* A módosított összegezés megküldésének időpontja:

21.* Az összegezés javításának indoka:

22.* Az összegezés javításának időpontja:

23.* A javított összegezés megküldésének időpontja:

24.* Egyéb információk: A szerződések megkötésére az előírt 10 napos moratóriumot követően, de 30 napon belül kerül sor.